

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 885 /TB-THADS

Phú Quốc, ngày 11 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 12)

Căn cứ Bản án số 07/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Toà án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 11) số 40/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 84/HĐSD-DTN ngày 10/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam

Căn cứ Thông báo về việc Niêm yết đấu giá tài sản số 105/TB-DTN ngày 11/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất ở tại đô thị: 11.016.634.818đ (Mười một tỷ không trăm mười sáu triệu sáu trăm ba mươi bốn nghìn tám trăm mười tám đồng).
- Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm: 1.633.454.063đ (Một tỷ sáu trăm ba mươi ba triệu bốn trăm năm mươi bốn nghìn không trăm sáu mươi ba đồng).
- Cây trồng trên đất: 290.166đ (Hai trăm chín mươi nghìn một trăm sáu mươi sáu đồng).
- Hàng rào phía trước và xung quanh: 19.912.562đ (Mười chín triệu chín trăm mười hai nghìn năm trăm sáu mươi hai đồng).

Tổng giá tài sản đã giảm: 12.670.291.609đ (Mười hai tỷ sáu trăm bảy mươi triệu hai trăm chín mươi một nghìn sáu trăm lẻ chín đồng).

Giá khởi điểm: 12.670.291.609đ (Mười hai tỷ sáu trăm bảy mươi triệu hai trăm chín mươi một nghìn sáu trăm lẻ chín đồng). Tất cả các tài sản bán chung, không tách rời.

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 20 tháng 03 năm 2025.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 17/03/2025.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 12/3/2025 đến hết ngày 14/3/2025.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm

Bước giá: 50.000.000đ

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. (Điện thoại: 0914.807.502) hoặc Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (ĐT 02973.898986 – 0918584898) để được hướng dẫn chi tiết.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện KSND TP. Phú Quốc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Đặng Thị Lượng